

TERRAINS A BATIR

PARISOT



Localisation :
Route de Puybegon
81310 Parisot



342 D988 - Route de Toulouse
81310 Lisle-sur-Tarn

05 63 33 37 74
modolo-constructions.com



Votre Interlocutrice Mathilde Autheserre
05 63 33 37 74 - mathilde.autheserre@modolo-constructions.com

Localisation :
Route de Puybegon
81310 Parisot

- Libre
- Optionné
- Reservé

Lot	Surface	Prix
A	2 726 m ²	117 000 €
B	2 253 m ²	113 000 €

Observations

Terrain viabilisé en Eau et Electricité.

Assainissement individuel à charge acquéreur.

Les nouvelles constructions devront respecter le règlement du PLU de la Zone A2.

Surface de plancher totale autorisé de 200 m² y compris annexes et piscines.

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES

- 100 m de l'axe de l'A 68
- 15 m de l'axe des routes départementales ou 20 m en cas de plantations d'alignement le long de la voie
- 8 mètres de l'axe des autres voies de desserte
- 5 m de la limite des autres emprises publiques

IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES

- Soit contre la limite séparative
- Soit à une distance de la limite d'au moins 3m
- Les fosses des piscines non couvertes seront implantées à une distance d'au moins 1 m des limites séparatives, comptée à partir de la face verticale intérieure finie de la fosse.

