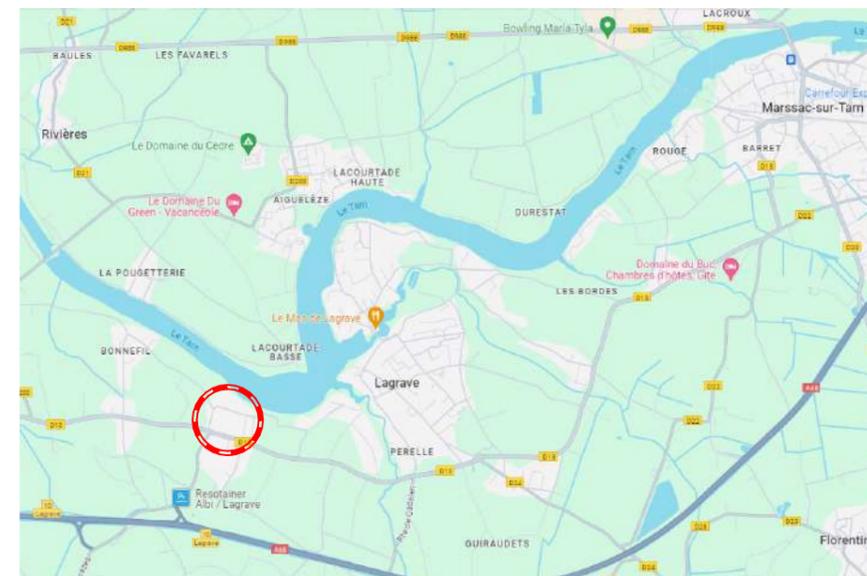


TERRAINS A BATIR LAGRAVE



Localisation :
Chemin de Touny
81150 LAGRAVE



342 D988 - Route de Toulouse
81310 Lisle-sur-Tarn

05 63 33 37 74
modolo-constructions.com



Votre Interlocutrice Mathilde Autheserre
05 63 33 37 74 - mathilde.autheserre@modolo-constructions.com

Localisation :
Chemin de Touny
81150 LAGRAVE

- Libre
- Optionné
- Reservé

Lot	Surface	Prix
A1	631 m ²	63 000 €
B1	609 m ²	64 000 €
C1	749 m ²	68 000 €
D1	717 m ²	67 000 €

Observations

Terrain viabilisé en Eau et Electricité.

Assainissement individuel à charge acquéreur.

Les nouvelles constructions devront respecter le règlement du PLU de la Zone U3.

IMPLANTATION PAR RAPPORT AUX VOIES ET AUX EMPRISES PUBLIQUES :

Les constructions doivent être implantées:

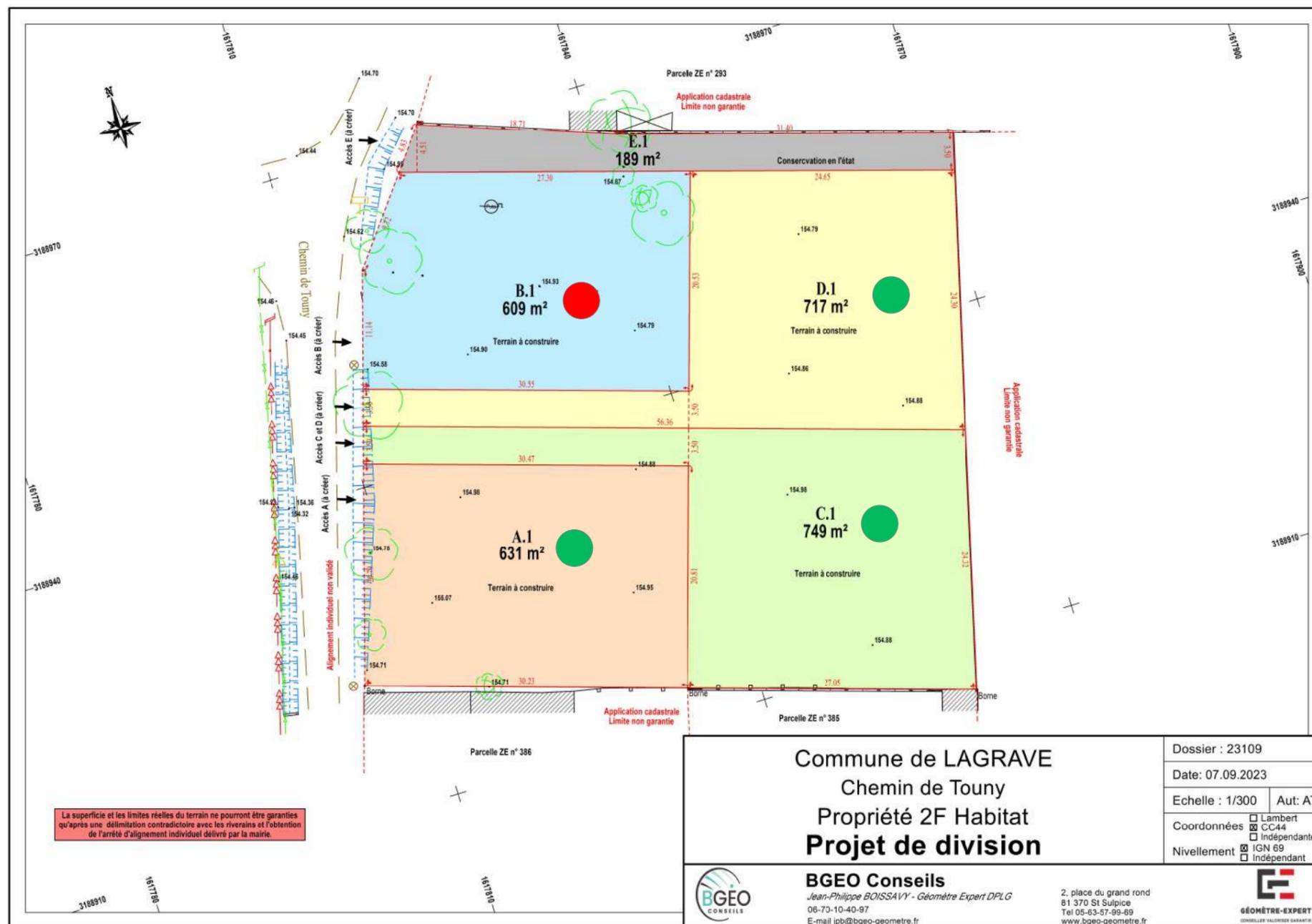
- Soit à l'alignement.
- Soit à une distance au moins égale à 3 mètres.

IMPLANTATION PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES :

Les constructions doivent être implantée:

- Soit en limite.
- Soit à une distance des limites séparatives au moins égale à la moitié de leur hauteur, sans toutefois être inférieure à 3 mètres.

La hauteur d'une construction ne doit pas dépasser 7 mètres.



La superficie et les limites réelles du terrain ne pourront être garanties qu'après une délimitation contradictoire avec les riverains et l'obtention de l'arrêté d'alignement individuel délivré par la mairie.

Commune de LAGRAVE Chemin de Touny Propriété 2F Habitat Projet de division		Dossier : 23109
		Date : 07.09.2023
Echelle : 1/300		Aut: AT
Coordonnées <input type="checkbox"/> Lambert <input checked="" type="checkbox"/> CC44		
Nivellement <input checked="" type="checkbox"/> Indépendantes <input type="checkbox"/> IGN 69 <input type="checkbox"/> Indépendant		
BGEO Conseils Jean-Philippe BOISSAVY - Géomètre Expert DPLG 06-70-10-40-97 E-mail: jpb@bgeo-geometre.fr		2, place du grand rond 81 370 St Sulpice Tel 05-63-57-99-89 www.bgeo-geometre.fr

